

Las hipotecas sufren este mes la mayor subida en dos años

EL PAÍS - Madrid - 30/11/2010

Las hipotecas que se revisen con el dato del euríbor del mes de noviembre sufrirán la mayor subida de los últimos dos años. A falta del dato de hoy, que puede hacer variar una milésima la cifra definitiva, se puede calcular que el euríbor hipotecario cerrará noviembre en el 1,541%, lo que supone un ascenso de 0,046 puntos frente al dato de noviembre y de 0,31 puntos con respecto al mismo mes del año anterior.

Los hogares con una hipoteca media de unos 140.000 euros, a un plazo de 25 años y con un diferencial de 0,80 puntos que la revisen con el dato de noviembre, pagarán de media unos 617 euros al mes por sus préstamos, lo que supone casi 21 euros más que hace un año y eleva a 251 euros el encarecimiento anual. Este es el cuarto mes consecutivo con alzas en las revisiones anuales.