

ENERO | Datos del Instituto Nacional de Estadística (INE)

La compraventa de casas se dispara un 19,6% al rebufo del fin de la deducción fiscal

- [Vídeo](#)
- [Foto](#)

[play](#)



Vídeo: Efe

- 45.013 operaciones el primer mes del año, la mayoría hechas a finales de 2010
- En tasa intermensual, el número de transacciones se incrementa un 43,1%
- El 88,4% de compraventas correspondió a viviendas libres y el 11,6% a VPO
- La Rioja, la región donde más pisos se vendieron por cada 100.000 habitantes

ELMUNDO.es | *Agencias* | Madrid

Actualizado **lunes 14/03/2011 18:21 horas**

Los efectos del fin de la desgravación fiscal por adquisición de vivienda comienzan a reflejarse en la estadística oficial, que acumula un desfase de unos dos meses de retraso. De este modo, en el primer mes del año pos fin de la deducción (enero 2011), el número de compraventas de viviendas creció un 19,6%, hasta las 45.013 operaciones, según datos del Instituto Nacional de Estadística (INE). **[Todos los que compren casa en 2011 podrán desgravarse si el PP llega al Gobierno]**

Este notable incremento llega después de **cuatro meses con tasas interanuales** negativas a pesar del balance positivo de 2010 (6,8%). En comparación con diciembre de 2010, la estadística refleja un salto aún mayor. En concreto, en tasa intermensual -de diciembre a enero- el número de transacciones se disparó hasta un 43,1%.

Las transacciones de pisos libres (39.788) aumentaron un 18,8% y las de protegidas (5.225) un 25,6%

Del total de las 45.013 compraventas, **el 88,4%** de las viviendas transmitidas correspondió a **inmuebles**